



隆冬时节,寒意挡不住人们的消费热情。夜幕降临,东护城河北街的青砖古城墙下,潮流店铺灯火通明;水岸漫街的集装箱街区,暖光与雪景相映成趣;比塞塔商业街的彩绘墙前,打卡人群络绎不绝。这三条各具特色的网红街区,融合“场景创新+业态融合+活动赋能”,将冬日“冷资源”转化为经济“热动能”。

作为城市核心城区,新城区立足“15分钟文旅体商融合生活圈”建设,精准把握年轻消费群体需求,通过对东护城河北街、水岸漫街、比塞塔商业街进行场景升级与业态优化,打造了一批兼具文化内涵与潮流气质的消费地标。数据显示,在2025年12月27日至2026年1月3日“呼和浩特如此HOT全城联动跨年”活动期间,三条街区人流如织,有效推动了冬季“淡季不淡”,为区域经济高质量发展注入强劲动力。

“冷资源”转化为“热动能”

新城区三条网红街区持续释放冬日经济活力

●本报记者 马妍/文 实习记者 张伊焱/图

东护城河北街·古今交融间的潮流消费走廊

“西侧是清代绥远城古城墙,东侧是网红咖啡馆和特色餐厅,这种穿越感太特别了。”来自包头的游客王女士手持相机,在东护城河北街的青砖墙与潮流店铺间穿梭打卡。这条总长1.2公里的商业街以“古城墙+潮生活”为核心IP,将历史文脉与现代消费完美融合,成为新城区最具辨识度的网红地标之一。

街区现有20多家特色店铺,涵盖咖啡、烘焙、主题餐饮、服装服饰等多元品类,形成吃住游玩一站式服务体系。为激活冬日消费,街区在2025年末推出“暖冬夜宴”主题活动,联动沿线商户延长营业时间至凌晨1时,打造“深夜食堂+现场演出”消费场景。每晚7时过后,民谣歌手在点位献唱,手工匠人现场制作非遗饰品,热气腾腾的羊杂碎、烧麦等本地美食香气四溢,让寒冷的冬夜充满烟火气。

“我们推出跨年双人套餐和抖音团购券,跨年夜翻台率达200%。”一家草原特色餐厅的负责人介绍,借助街区的流量红利与活动赋能,店铺冬季营业额较上年同期增长40%。

作为连接新城区核心商圈与历史文化景区的重要纽带,东护城河北街的崛起并非偶然。近年来,新城区投入专项资金对街区基础设施进行升级改造,修复古城墙外立面,增设景观照明和休息设施,同时吸引优质商户入驻。如今,这里既保留着历史记忆,又焕发着年轻时尚的消费活力,成为展现城市魅力的重要窗口。



水岸漫街：沉浸式场景打造的冬日浪漫消费地

每当夜幕降临,水岸漫街的彩灯次第亮起,倒映在结了薄冰的水面上,勾勒出“灯影映水”的浪漫景致。这片总占地面积约4.5万平方米的综合性商业街区,以欧美风格的12栋单体建筑为载体,汇聚品牌餐饮、特色酒吧、茶舍和集装箱店铺等多元业态,成为年轻人追捧的“冬日打卡点”。

“彩色集装箱、气球电话亭、超大蝴蝶结礼盒……每个角落都能拍出氛围感大片。”正在打卡的大学生李同学说,她和朋友专门从学校赶来,已经在街区拍了近两个小时。为提升冬日打卡体验,水岸漫街在2025年12月全新升级了景观设施,增设“冰雪童话”主题美陈和互动打卡装置,并推出“暖冬咖啡地图”活动,消费者集齐5家咖啡馆印章即可兑换暖手宝等礼品。

餐饮消费是水岸漫街的核心竞争力。“我们的羊肉选用本地散养羊,搭配秘制汤底,冬季每天能卖出200多份。”一家火锅店经营者介绍,依托街区的浪漫场景氛围,店铺吸引了大量情侣和家庭客群,周末上座率始终保持在90%以上。

比塞塔商业街·彩绘赋能的消费聚集地

“乾坤未定,你我皆是黑马”“我在比塞塔街等你”——在比塞塔商业街的彩绘墙前,市民、游客纷纷驻足拍照。这条商业街以“墙面彩绘+特色美食”为突破口,将原本斑驳的墙面化为鲜活的艺术景观,奔跃的骏马、温暖的文字与冬日雪景相映成趣,成为抚慰人心的冬日暖色。

“逛累了就走进街边小店,点一杯热奶茶暖手,隔着玻璃看彩绘与雪景,心情都变得明朗起来。”市民张女士说,她每周都会来这里打卡,已经集齐了街区所有彩绘墙的照片。比塞塔商业街以大众化餐饮为主,聚集了本地特色餐馆、火锅店、奶茶店、烧烤店等完整业态,基本实现“一站式”满足日常餐饮和服务需求,成为周边居民和上班族的高频消费地。

夜间经济是比塞塔商业街的一大亮点。夜幕降临,霓虹闪烁,为商业街添了几分浪漫与神秘的气息。部分酒吧推出“跨年主题派对”,邀请乐队现场演出,带动夜间酒水消费;烧烤店延长营业时间,成为市民夜间聚餐的热门选择,有效激发了城市夜间消费活力。



●本报记者 马妍 摄

从古城墙下的潮流涌动,到水岸旁的浪漫邂逅,再到彩绘街的温暖烟火,新城区的三条网红街区,正以多元融合的消费场景、丰富多样的业态组合、贴心便捷的服务保障,持续释放冬日经济活力。

东风路街道综治中心:创新治理机制 打造矛盾“终点站”

●本报记者 刘沙沙

走进新城区东风路街道综治中心,150余平方米的空间里暖意与秩序并存;咨询台前,司法所工作人员正对着群众递来的材料为其细致讲解法律条款;调解室内,心理咨询师轻声安抚着因邻里纠纷眼眶泛红的居民;一旁的社区工作人员、物业代表耐心劝解双方沟通。这个被辖区居民亲切称为矛盾“终点站”的地方,以新时代“枫桥经验”为根本遵循,用机制创新、资源整合与精准服务,让昔日棘手的邻里口角、物业纠纷、劳动争议,在这里实现“一站式受理、一揽子调处、全链条解决”,真正做到“只进一扇门,矛盾不带走”。

部门联动“握指成拳”多元解纷显实效

“以前遇事不知道找哪个部门,跑好几趟都没头绪,现在来这儿一趟就有人管到底。”正在咨询劳动仲裁事宜的居民张先生感慨道。为打破部门壁垒,街道综治中心牵头搭建联动平台,与派出所、司法所、法院建立常态化协作机制,处置力量高效联动,实现100%全覆盖,无论是家长里短的小事,还是牵扯多方的难事,都能在这里

快速对接对应资源。

针对劳动争议、房产纠纷等专业性较强的矛盾,中心专门引入法学会专业法律资源,线上开通微信咨询通道,线下设置律师坐班窗口,为群众提供“一对一”精准指导。同时,中心聘请专业心理咨询师轮流坐班,面对情绪激动的当事人先做心理疏导再谈纠纷调解,用法治力量与人文关怀让矛盾化解更有温度。

从小区停车占位的“微矛盾”,到数千居民用水难的“大问题”,中心始终牵头搭建多方协商平台。家和小区曾因水压不足引发居民拒缴物业费,居民代表多次与物业交涉无果后来来到综治中心求助。中心立即启动联动响应,协调住建、水务等部门与物业、开发商多方到场会商,现场勘查、制定方案,仅用一个半月就完成增压泵安装,彻底解决了3000余名居民的用水难题,也化解了居民与物业的积怨。

网格深耕“精准感知”筑牢源头预防防线

基层治理的效能,藏在每一个网格的细微感知里。街道以“综治中心+铁

三角+网格”治理机制为核心,织密服务群众“一张网”;53个社区党支部筑牢战斗堡垒,102个网格党小组精准对接诉求,2076名楼栋长化身社情民意的“神经末梢”,网格员身兼“排查员、宣传员、调解员”数职,每日穿梭在楼栋院落,开展“拉网式”排查,确保矛盾隐患早发现、早介入、早处置。

“大姐,最近邻里之间有没有啥不顺心的?物业服务还满意不?”网格员小李拿着民情记录本,挨家挨户走访辖区老人。像这样的日常排查,在各个网格常态化开展。对于排查出的邻里口角、物业争议等高频纠纷,网格员当场介入调解,若超出自身处置能力,第一时间上报综治中心,启动联动处置流程,从源头遏制矛盾激化。正是这种“网格吹哨、中心报到”的高效衔接,让许多矛盾在萌芽状态就得以化解。

闭环管理“案结事了”彰显治理硬核效能

“大姐,之前的停车场纠纷解决后,和酒店那边还有分歧吗?”调解结束15天后,综治中心工作人员拨通了苑苑新居居民王女士的电话,开展跟踪回访。

为确保矛盾真化解、不反弹,中心建立“排查预警—分级调解—跟踪回访—复盘总结”闭环管理机制,对所有纠纷实行台账式管理、销号式办结,逐一明确办理时限、责任单位与责任人,做到“事事有回音、件件有着落”。

此前,雅苑新居居民与周边连锁酒店因停车场权属问题争执不休,居民不满停车权益受损,酒店担心客流受影响,双方僵持不下。综治中心接到诉求后,多次组织居民代表、物业人员、酒店负责人现场勘查,明晰产权归属,细化分时使用方案,最终达成三方共赢协议——居民停车有保障,物业规范管理,酒店客流逐步回暖。这场纠纷的圆满解决,正是闭环管理与专业调解的双重成效。

自运行以来,东风路街道综治中心累计排查化解矛盾纠纷25起,化解率达100%,辖区未发生一起因矛盾激化导致的信访事件或刑事案件。

如今,“有纠纷找综治中心”已成为居民的共识。这个集调解、咨询、服务于一体的“平安前哨”,正以机制创新激活基层治理内生动力,用专业高效的服务为群众纾困解难,筑牢辖区和谐稳定的第一道防线。



社区公益辅导班开课

“孩子在家总玩手机,来社区辅导班不仅能把作业写完,还能认识新朋友,我们上班也安心多了!”1月21日,居民王女士对社区开办的寒假作业公益辅导班赞不绝口。

寒假已至,为切实解决家长看护孩子、辅导作业难题,回民区钢铁路街道咱家社区精心筹备的寒假作业公益辅导班正式开课,一群朝气蓬勃的大学生志愿者走进社区,用知识与热情为孩子们送上贴心的假期陪伴。

本次公益辅导班的师资力量全部来自大学生群体,他们带着对家乡的热爱和扎实的学科知识,主动投身社区志愿服务。辅导过程中,他们采取“一对一”“一对多”相结合的方式,耐心为孩子们讲解寒假作业中的重点、难点问题,从语文的阅读理解、数学的解题思路到英语的单词记忆,面面俱到。除了课业辅导,他们还结合自身特长精心设计了趣味科普、手工制作、安全常识等特色活动,让孩子们在学习之余放松身心、拓宽视野,真正实现“学玩兼顾”。

●本报记者 杨永刚 摄