

老城微更新 民生大提质

——回民区以“完整社区”建设激发基层治理新活力

●本报记者 祁晓燕 通讯员 云静波

初秋的清晨，回民区滨河路社区的邸东贵老人和几位邻里结伴沿庆凯桥东岸悠然散步。桥上的石狮子栩栩如生，桥下的步道干净整洁，两侧绿化“一步一景”。而两年前，这里却是另一番景象：管网老化、路面坑洼、车位紧张，楼宇间“见缝插针”塞着57处老旧平房，被居民称为“夹心房”。

变化，始于一场以“完整社区”为目标的城市更新行动。2023年，回民区光明路街道巴彦淖尔北路社区（呼钢片区）入选全国“完整社区”建设试点。2024年，呼和浩特市又将滨河路社区作为继呼钢片区之后打造的又一个回民区“完整社区”试点。社区常住居民1982户、3043人，辖区建筑大多建于上世纪八九十年代，基础设施陈旧，居住条件亟待改善。

回民区秉持“有机更新”与“微改造”理念，统筹推进“四改造两工程”——老旧小区改造、“完整社区”

改造、“夹心房”改造、滨河空间改造，以及温暖工程、供水保障工程。回民区委明确四个“全部”目标：老旧小区全部改造、危旧平房全部拆除、老旧管网全部更新、服务功能全部配齐。

作为属地党组织，街道党工委和滨河路社区党总支坚持党建引领、党员示范带头，把群众急难愁盼作为工作的“指挥棒”。“老旧小区改造，居民诉求多、众口难调。改造前由社区召集居民代表开会，充分听取意见，达成一致方案后再开工。”滨河路社区党总支书记白伟说。

围绕“改什么、怎么改”，党员干部带头深入居民家中，倾听心声、了解诉求，重点实施水、电、路、气等基础设施改造和无障碍环境建设等内容。截至目前，滨河路社区12个老旧小区28栋楼已全部改造完毕，实现了屋顶保温防水、墙面美化、线缆入地、地面硬化绿化等全面升级。

对照“完整社区”20项建设内容，滨河路社区党总支按照“缺什么补什么”的原则补齐短板。聚焦居民反映最强烈的停车难、托育难、老年人吃饭难等问题，先后新增车位180个，利用边角地建成600平方米的嵌入式社区综合服务中心，内设党群服务中心、老年活动室和托育中心，“一老一小”服务短板正在补齐。

57处“夹心房”是滨河路社区更新行动中最难啃的“硬骨头”。这些危旧平房散落在居民楼之间，居住条件差，改造难度大。回民区探索试行“国企参与承建回迁房补偿，加建商品房筹集建设资金”模式，由区属国有企业承建回迁安置房，同时加建商品房对外销售，用商品房收益覆盖回迁成本，实现财政“零投入”，57处“夹心房”住户将在两年内实现原址回迁。

生态与文化同步“活化”，留住城

市记忆。改造不只“向内看”，也“向外延”。借助滨河南路、水磨街、城隍庙街3条小街巷地下管网更新契机，滨河空间启动生态修复，清理河道、增设绿化节点和景观小品，提升改造两万平方米锦绣广场，增设曲线步道、夜光跑道、休憩设施及健身器材，美化、亮化、绿化河岸。同步打造“青城往事”主题展区，重现呼和浩特旧八景之一的“石桥绕月（庆凯桥）”，以老照片展示、历史场景复原留住老街记忆。居民不出社区，就能感受到历史与现代的交融。

从呼钢片区到滨河路社区，回民区各级党组织正用情用力接力打造第二个“完整社区”样板。随着各项工程全面竣工，滨河路社区将从“老、破、小、乱”的旧街区，蝶变为功能完善、服务便捷、生态优美、文化厚重的“完整社区”新样板，在传承与创新中续写城市发展新篇章。

党建引领“统种共富” 曙光村：小田变大田 村民得实惠

●本报记者 杨彩霞 文/图



村民在查看玉米长势

初秋时节，走进赛罕区金河镇曙光村，连片高标准农田一望无际，近3米高的玉米秆粗壮挺拔、长势喜人，绿油油的庄稼在风中翻起层层绿浪。曾经地块零散、耕作粗放的土地，如今通过党建引领的“统种共富”改革，化作一片充满希望的共富良田，为乡村振兴写下生动注脚。

曙光村紧邻金盛大道，区位优势优越，过去却受困于小农经营模式。青壮年大量外出，外流率达62%，留守老人无力种地，5000亩水浇地零散分布，现代化农机难以施展，传统种植收益微薄，村集体经济一度陷入窘境。“地不少，就是种不出好效益，不少老人守着土地却挣不到钱。”曙光村村委会

委员刘喜叶对记者说。

破解困局，党建是关键。曙光村持续建强村党支部战斗堡垒，创新探索“党支部+合作社+农户”发展模式，以村股份经济合作社为载体，推行土地集中托管改革，扎实推进“统种共富”试点工作。村“两委”干部、党员组成宣讲队伍，入户串门讲政策、算经济账，充分尊重群众意愿，引导村民自愿把土地交给合作社托管流转，实现“小田并大田、碎地变连片”。

“一开始不少村民心里犯嘀咕，把地交出去，收益能不能保障？我们就挨家挨户坐下来唠，把保底租金、分红怎么算讲得明明白白。”曙光村村委会委员闫永强向记者介绍。如今全村已有3300亩土地完成集中托管，其中村民承包地2400亩、村集体土地900亩，零散耕地整合为规模化种植基地，为现代农业发展扫清障碍。

土地集中之后，曙光村实行“五个统一”标准化种植管理，统一选购良种、统一机械耕作、统一田间管护、统一病虫害防治、统一订单销售。从播种施肥到收割归仓，全程机械化作业，大幅压缩人工成本，提升粮食品质。村里与蒙牛现代草业有限公司签订收

购订单，实行产品定向包销，彻底打消农户“种得出、卖不好”的后顾之忧。

如何让发展红利实实在在装入村民腰包？村里建立起“土地保底租金+年度收益分红”的双收益机制，还优先吸纳本村闲置劳动力到田间务工，让村民拿到“租金、分红、薪金”3份收入。“土地托管出去，不用操心种地，每年有保底钱，年底还能领分红，日子越过越踏实了。”村里一名托管土地的村民告诉记者。

党员嵌入产业各环节，构建“支部定方向、党员作示范、群众共参与”的工作格局，把党组织政治优势、组织优势转化为产业发展优势。依托“统种共富”主导产业，曙光村同步带动设施育苗、农村电商协同发展，不断拓宽集体经济增收渠道。如今村民人均收入较早年实现大幅增长，村庄先后获评国家乡村振兴示范村、内蒙古自治区抓党建促乡村振兴先进集体等荣誉。

下一步，曙光村将持续深化“统种共富”改革成果，进一步优化种植结构，完善多方利益联结机制，做强现代农业产业链条，以党建赋能产业，以产业带动增收，奋力书写乡村振兴新篇章。

内蒙古草原红牛生物科技股份有限公司 以“小支部”筑牢“大堡垒”

●本报记者 于梦圆

在和林格尔乳业开发区，一个成立仅4年的年轻党支部，正以蓬勃生机与活力，将党的政治优势持续转化为企业的发展优势。内蒙古草原红牛生物科技股份有限公司党支部自2022年6月成立以来，始终坚持以“围绕发展抓党建、抓好党建促发展”为方针，着力创建“原上牛跟党走”特色党建品牌。这个拥有8名正式党员、两名预备党员和3名入党积极分子的基层党组织，用“小支部”筑牢“大堡垒”，探索出一条非公企业党建与生产经营深度融合的有效路径。

练好“基本功”，让党建工作“有本领”

打铁必须自身硬。内蒙古草原红牛生物科技股份有限公司党支部从抓学习、抓制度、抓管理入手，严格落实“三会一课”制度，把学懂弄通做实习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要政治任务。支部

创新实施“1+1+5+N”工作法：出台1个品牌建设指引，明确党建品牌创建方向和标准；制定1张重点工作清单，将年度党建任务细化到月、责任到人；开展“和谐红牛”“品质红牛”“自律红牛”“孝心红牛”“榜样红牛”5项赋能行动；配套制定N个具体实施方案，确保各项工作有部署、有落实、有考核，推动品牌建设 with 日常业务深度融合。

支部依托“牛人计划”评比活动，大力选树宣传担当作为的先进典型，开展“创新牛人”“技能牛人”“敬业牛人”“孝老牛人”“安全牛人”“品质牛人”“创收牛人”“民族团结牛人”等评选表彰，将党性强、业务精、善谋事、勤思考的骨干列为重点培养对象，充实到公司中层干部岗位。公司党群活动中心将党旗、入党誓词、党内政治生活相关制度等重点内容规范上墙，并配备会议桌、电视、书籍、活动器材等设施，为党

员学习教育和开展组织生活提供了坚实阵地。

用好“文化牌”，让党建工作“有新意”

党支部坚持将党建工作与企业文化建设一体推进，把“团结友爱 和谐共生”的企业文化内涵与社会主义核心价值观对标对表。通过持续加强党建和思想政治教育，企业文化的“软实力”正不断转化为推动公司高质量发展的“硬实力”。

在“感恩文化”的浸润下，公司每月为员工父母发放200元“孝慈金”，每年“感恩孝道日”为员工父母发放“感恩礼”。同时，每周开展民族团结分享活动，每月开展全员升旗仪式，每年至少开展两次社会环境卫生扫除实践活动。一系列充满正能量的活动，持续教育引导全体员工常怀感恩之心、常做利他之事，在收获“小家”幸福的同时，推动“大家”发展。

扛起“硬担当”，让党建工作“有作为”

在党支部的带领下，公司积极承担社会责任，主动参与扶贫助困、慈善救助、爱心捐赠等公益活动，累计社会公益支出300余万元。公司深度参与乡村振兴，探索“企业+党支部+村民”助农模式，每年向帮扶对象和林格尔县舍必崖乡西营子村养殖户提供饲料，带动养殖户增收致富。今年4月，呼和浩特市老区建设促进会联合内蒙古草原红牛生物科技股份有限公司为老区脱贫户免费送去优质养殖饲料等。

党建领航，政企共融。内蒙古草原红牛生物科技股份有限公司党支部正以“原上牛跟党走”特色品牌锻造坚强战斗堡垒，将党建优势持续转化为企业创新发展的内在驱动力，为非公企业党建工作提供了鲜活样本。

组织强则政党强，组织兴则事业兴。马克思主义政党历来重视党的组织建设。列宁指出，“无产阶级在争取政权的斗争中，除了组织而外，没有别的武器”，并强调严明党的组织纪律以增强党组织的凝聚力和战斗力。回望百余年征程，我们党始终将组织建设摆在突出位置。从毛泽东提出“支部建在连上”这一重要原则，奠定基层党建坚实基础，到不断完善党组制度、设立临时党支部，再到新时代深耕新经济组织、新社会组织、新业态群体党建工作，一系列与时俱进的实践探索，充分彰显了我们党抓组织建设的坚定定力。至今，我们党建成了涵盖中央、地方、基层的严密组织体系，这一贯通全域、科学完备的组织架构，是其他任何政党都不具备的独特优势，更是我们党区别于其他政党的鲜明政治标识。

进入新时代，世情国情党情深刻变化，为党的组织建设带来全新挑战。立足新征程，我们必须以习近平党建思想为指引，锚定上下贯通、执行有力的建设目标，扬优势、补短板、强弱项，持续建强党的组织体系，把制度优势、组织优势转化为执政优势、发展优势，筑牢党长期执政的稳固根基。

基层是党的执政之基、力量之源。自全国执政以来，我们党始终坚持组织向下延伸、力量向基层下沉，不断织密城乡基层党组织网络，这一建设逻辑贯穿党执政全过程。习近平总书记指出，“推动党组织向基层延伸，把基层的工作做好，这样才能‘任凭风浪起，稳坐钓鱼台’”。新时代组织建设，必须坚持党员群众在哪里，党组织就建在哪里、工作就覆盖到哪里，持续推进基层党组织全域覆盖、全域提质。推动优化小区、楼道等基层末梢党组织设置，夯实城市治理最小单元党建基础，规范机关事业单位内设机构党支部建设，打通机关党建落实闭环，推动国有企业党组织与经营架构同步延伸，形成全方位立体化的基层组织布局，大幅提升党的组织渗透力，让党的触角扎根社会治理各领域，持续增强党组织群众、动员群众、服务群众的能力。

新业态、新领域的蓬勃发展，对党建工作全覆盖提出了新要求。抓好新兴领域党建，既是规范流动党员教育管理、保障其正常参与组织生活的基本前提，也是吸纳新兴领域先进分子、壮大党员队伍的重要途径，更是团结引领新业态群体、引领行业健康发展的政治保障。面对新形势，必须聚焦新兴领域党建薄弱环节，补齐覆盖短板、压实工作责任。通过健全区域统领、行业引领的工作体系，整合区域党组织、职能部门、产业园区、行业协会、龙头企业等多方力量，构建齐抓共管、联动协同的党建格局，持续深化“三新”领域党建攻坚，不断扩大组织覆盖和工作覆盖，增强党的组织体系辐射力，提升党在新兴领域的号召力凝聚力影响力。

“如身使臂，如臂使指”，加强党的组织体系建设要双向发力、标本兼治，打通堵点、补齐短板，全面激活组织体系效能。常态化开展党性教育，淬炼党员干部政治忠诚，引导各级党组织和广大党员干部增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，夯实全党步调一致、同心同向的思想根基。持续强化政治监督，常态化推进巡视巡察工作，紧盯各级党组织履职尽责，打通政策落实闭环、畅通层级传导链条，切实提升各级党组织贯彻落实党中央重大决策部署的执行力，以上下贯通、执行有力的组织体系护航党的事业行稳致远、蓬勃发展。

（据《学习时报》）

玉泉区新时代讲习团走进万锦社区宣讲



本报讯（记者 阿柔娜 通讯员 张艳妮）为推动党的创新理论下沉基层、落地生根，引导基层党员深刻领会加强新时代党的建设的根本遵循，近日，玉泉区新时代讲习团走进昭君路街道万锦社区开展理论宣讲，社区党员、工作人员参加学习。

本次宣讲以“加强新时代党的建设的根本遵循——深入学习贯彻习近平党建思想”为主题。宣讲人谷雅麟围绕习近平党建思想的核心要义与实践要求，结合城市基层党建、社区治理工作实际，用通俗易懂的语言，解读新时代党的建设重点任务，阐释基层党组织密切联系群众、服务居民、参与基层治理的职责使命，将理论要点融入社区日常工作案例，让理论宣讲接地气、有温度。

与会人员认真聆听宣讲，结合自身工作交流学习体会。大家表示，此次宣讲进一步夯实了理论根基、理清了工作思路，接下来要把学习成果转化为干事创业动力，立足岗位扎实做好基层治理和为民服务各项工作。

下一步，玉泉区将充分发挥新时代讲习团理论宣讲作用，持续深入各社区开展常态化理论宣讲，不断丰富宣讲形式，推动党的创新理论往深里走、往实里走、往群众心里走，以高质量基层党建引领基层治理提质增效。

以健全的组织体系夯实党的执政基础

●肖创忠