

呼和浩特·

物业服务『各显其能』提质效

●本报记者 刘清羽 马妍文 图

今年以来,呼和浩特市全面启动物业管理专项整治提升行动,针对老旧小区“失管”、商品住宅小区“难管”等不同治理堵点难点,坚持因地制宜、分类施策,探索形成一批可复制、可推广的物业服务新模式,实现物业服务质效双提升,让居民的获得感、幸福感更加可感可及。

新城区团结小区北区、回民区水文华阳、玉泉区万锦观悦、赛罕区绿地塞尚公馆等小区,作为全市物业治理示范样板,结合小区实际走差异化治理路径正日益显现成效。从过去“没人管、管不好”,到如今“各有良方、各显特色”,各小区聚焦环境卫生、设施维护、诉求处置等居民急难愁盼问题,补齐物业服务短板,理顺共建共治关系,小区面貌发生了实实在在的改变。一批批鲜活的基层实践,为全市物业服务品质提升积累了宝贵经验。



①赛罕区绿地塞尚公馆小区物业工作人员坚持党建引领,通过学习不断提升服务水平

②玉泉区万锦观悦小区打造“一刻钟便民生活圈”

③新城区团结小区北区居民通过公示栏了解物业服务内容

④回民区水文华阳小区通过“以车养服”模式盘活小区现有停车资源

⑤样板示范小区着力营造优雅整洁的宜居环境