

优化营商环境进行时

“青城速度” “青城力度” “青城温度”

我市2022年不动产登记呈现三大亮点

本报讯(记者 宋向华)2022年,我市不动产登记中心聚焦营商环境,升级便民服务举措;深化开放创新,增强改革发展动能;紧盯群众关切,加快登记事业发展。这一年,“青城速度”“青城力度”“青城温度”成为呼和浩特市不动产登记三大关键词。

——突出理念创新“亮点”,赋能“青城速度”。推行不动产“一证一码”,“一证”是指不动产权证书,“一码”是指二维码,新颁发的不动产权证书不再粘贴纸质附图,通过实现不动产权证书的附图页由纸质贴图向电子化转变,企业和群众扫描不动产权证书上的二维码,即可随时查看该不动产的宗地图和分户图。

推行“互联网+不动产抵押登记”系统直连模式,通过不动产登记系统与金融信贷系统直连建立深度绑定关系,打破“信息孤岛”,实现抵押信息数据抓取、调用和电子证照的推送,全流程、全数据、全场景交互,实现登记“不见面”“无纸化”办理。

推行《主债权合同及抵押合同表》,将“主债权合同”和“抵押合同”简化为一张《主债权合同及抵押合同表》,在办理不动产抵押登记时,不再收取“主债权合同”和“抵押合同”,由抵押权人提供《主债权合同及抵押合同表》,合同表所含内容为申请人申请登记事项,与不动产登记簿应记载的内容相符。

推行“互联网+不动产司法查控”系统直连模式,采用系统直连的方式,建立部门间信息共享集成机制,实现不动产司法查询和查(解)封登记业务“线上办”“零跑腿”。

推行商品房“交房即交证”,充分运用信息化、大数据等手段升级不动产登记服务,通过信息共享、部门联动、网上办理等举措优化办理流程,实现购房人在收房同时,即可领取不动产权证。将不动产登记便民服务窗口延伸至房企签约中心,通过派驻专人,实现了不动产转移登记业务可直接在签约中心的不动产登记便民服务窗口办理,有效解

决了群众来回奔波的烦恼,极大简化业务流程、节省办理成本,提高办事效率。

——支撑登记服务“重点”,聚焦“青城力度”。优化发证流程,将收费与发证合并为一个环节,发证窗口工作人员实行“同缮同发”工作模式。在审核登簿后,系统自动发送领证短信,申请人通过微信公众号缴纳登记费后,持身份证原件与受理凭证到发证窗口,领取不动产权证书(不动产登记证明);申请人也可到发证窗口,通过线下缴纳登记费后,领取不动产权证书(不动产登记证明)。

启用新版《不动产登记受理凭证》,为方便企业和群众办理不动产登记业务,将《不动产登记受理凭证》《不动产登记收费通知单》《不动产权证书(证明)》(领证凭证)三表合一,启用新版《不动产登记受理凭证》,简化工作流程,提高办事效率。

推行企业全流程“一个环节”,为企业设置服务专窗,企业间办理国有建设用地使用权及房屋所有权存量非住宅

转移登记,由专人对接、优先受理,提供事前、事中、事后全流程服务,实现申请、受理、发证业务90分钟全流程“一个环节”。同时,也可以通过“免费邮寄”寄递《不动产权证书》。

——聚焦社会需求“热点”,体现“青城温度”。倡导“店小二”精神服务模式,在我市不动产登记中心服务大厅设立咨询服务人员,积极引导分流群众、帮助填写申请材料、解答办事群众问题。

开展周末延时服务,坚持以人民为中心,切实解决企业和群众“上班没空办、下班没处办”的痛点难点问题,最大程度满足广大群众办理不动产登记的需求。

推进解决非住宅遗留项目,根据自治区自然资源厅和市委、市政府关于解决房地产项目遗留问题的工作部署,进一步提高政治站位,勇于担当、攻坚克难,按照解决历史遗留非住宅项目不动产登记的有关政策文件,加快推进非住宅项目遗留问题有效解决。

同城共创文明城市动员部署会召开

本报讯(记者 吕会生)2月3日,市委宣传部的、市委直属机关工委、市委教育工委、市国资委联合召开同城共创文明城市动员部署会。

会议对我市创建全国文明城市工作进行了安排部署,围绕市民素质提升“七大专项行动”、创城攻坚八大行动,加强未成年人思想道德建设、加大宣传引导、深化包联共建等工作明确了具体工作任务,提出具体工作要求。会议提出,2023年是第七届全国文明城市三年创建周期的第三年,也是收官之年,首府创城已进入全面攻坚、全力冲刺、决战决胜的关键阶段。各部门、各单位要不讲条件、不推责任、不打折扣,坚决落实到位。要高度重视,把创城工作当成当前最

重要的一项工作认真对待,作为各单位“一把手”工程强力推进,亲自挂帅、亲自部署、亲自推动,高质量完成各项任务。要狠抓落实,增强“创则必成、战则必胜”的信心决心,对照创城工作指标体系、对照市委决策部署、对照本单位承担的职责任务,逐项研究、逐项盯办、逐项落实到位。要精准发力,坚持问题导向、目标导向和结果导向,聚焦重点任务开展专项行动、攻坚行动,认真落实包联社区工作机制和党员“双报到”制度,充分发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,努力向首府人民群众交上一份满意答卷。

市直机关、市教育系统有关单位、市属国有企业分管同志参加会议。

呼和浩特供电公司客户服务中心

当好“用电管家” 提供优质服务

本报讯(记者 武子暄 通讯员 李珍伟 轩颖)2月1日,内蒙古伊家好奶酪有限责任公司将一面写有“心系客户解难题 优质服务促发展”的锦旗送到了呼和浩特供电公司客户服务中心。此前,在该公司新装项目流程中,客服人员本着“为企业减轻负担、提升办事效率”的原则,积极主动与客户对接,尽可能地压时限、提速度,最终环节仅用时10个工作日,相比之前规定的21个工作日压缩了一半时长,真正让用电企业感受到热情周到、便捷高效的服务,也让优化营商环境任务落地生根、取得实效。

近年来,该中心持续开展优化营商环境提升行动,扎实推进一链办理服务,让企业群众少跑腿、好办事,进一步提升获得电力服务水平。企业用电办理高压新装业务,只需在“蒙

电@家”“蒙速办”手机App、95598网站、微信公众号等办电服务渠道提交用电需求,之后足不出户便会有客户经理积极主动上门服务,实行“一证受理”“一次性告知”“一站式服务”,在办理用电过程中需要提供资料清单一目了然,切实做到了让客户“省时省力”。

此外,记者在采访中了解到,电力客服改进还包括用电方案成立后以快递邮寄的方式快速送到用户手中,在施工过程中的带电接火、定值计算由客户经理帮办代办,原来需要用电企业和群众跑多个部门才能办理完成的事项,现在通过跨部门联办实现数据共享,避免企业和群众在多项业务办理中反复跑腿,反复填写信息提供相关资料,极大地提升了企业和群众的办事效率。

2023年呼和浩特市“春风行动暨就业援助月”

复工复产现场招聘活动启幕

本报讯(记者 吕会生)市人社局于2月3日举办2023年呼和浩特市“春风行动暨就业援助月”复工复产现场招聘活动。

据悉,本次现场招聘活动在呼和浩特人力资源服务产业园三楼举行,招聘服务对象为:有就业创业意愿的农村劳动者,包括拟外出务工和就近就业创业的农民工,因疫情滞留就业

地或主动留岗的务工人员,以及脱贫人口(含防止返贫监测对象)、农村低收入人口等重点帮扶对象;符合认定条件的就业困难人员,包括失业1年以上、大龄、最低生活保障家庭,身有残疾登记失业人员,脱贫家庭、最低生活保障家庭、零就业家庭以及身有残疾、较长时间未就业的高校毕业生,以及其他就业困难人员。

●2月2日是第27个世界湿地日,哈素海湿地公园管护中心通过邀请专家授课、在公园悬挂宣传条幅,发放宣传资料以及开放科普馆等多项举措进行了主题宣传活动,让广大群众进一步了解湿地、认识湿地,增强广大群众参与保护湿地的积极性,提高湿地保护意识,推进生态文明建设。活动中,游客纷纷签下自己的名字,表示将会参与到保护湿地的行动中。

(武子暄)

内蒙古博物院推出闹元宵系列活动

本报讯(记者 王中宙)为欢度元宵佳节,内蒙古博物院将推出“国宝灯谜、锦鲤花灯、博物院里闹元宵”节日活动和立春主题活动。

据了解,内蒙古博物院于2月4日举办“博物院里的活色生香”立春主题活动,2月4日、5日举办“巧制锦鲤花灯”,2月5日举办“趣猜国宝灯谜”等系列活动。

●2月3日,赛罕区新时代文明实践中心联合电力社区举办“张灯结彩过十五欢天喜地庆元宵”主题志愿服务活动。

(杨彩霞 齐欣茹)

●近日,国家税务总局呼和浩特白塔空港物流园税务局组织开展了迎元宵活动,税务干部将亲手制作的灯笼、剪纸作品送给前来办理业务的纳税人,将节日庆贺与税收宣传有机结合,传递了美好祝愿。

(武子暄 董晓宇 惠敬丹)

●近日,玉泉区“扫黄打非”办联合市文化市场综合行政执法局玉泉大队对辖区内文化市场及文化娱乐场所进行专项检查,保障春节元宵节期间辖区文化市场秩序。

(阿柔娜)

我们的节日·元宵节



2月3日,新城区海拉尔路街道办事处举办青城有爱创城有我——“中华民族一家亲,红红火火闹元宵”主题系列活动,让居民在丰富多彩的民俗活动中感受祥和喜庆的节日氛围,热热闹闹庆佳节。图为剪纸体验者齐聚一堂,感受剪纸艺术的魅力。

■本报记者阿柔娜 摄



2月1日,由市文化旅游广电局和玉泉区委、区政府主办的2023年呼和浩特市春节元宵节“中华民族一家亲 同心共筑中国梦”主题活动在大召广场举行。

■本报记者阿柔娜 摄



2月3日,市妇联、新城区人民检察院、新城区妇联深入锡林路街道新时代文明实践中心开展“建设好家庭‘我们的节日·元宵’传统文化进家庭”活动。

■本报记者梁婧妹 摄

市市场监管局:助企纾困解难 守牢安全底线

(上接第1版)开展涉企乱收费治理行动。针对当前市场主体经营成本较高的问题,进一步加大涉企违规收费治理力度,降低实体经济经营成本。

开展助力发展“优环境”行动。积极争取上级和地方资金,开展公平竞争审查信息化建设,推行公平竞争审查会审和举报处理制度,为企业创造广阔的发展空间。

今年,市市场监管局还将立身产业发展主战场,全速推进“三项工程”。一是实施质量效益转型工程。修订《呼和浩特市市长质量奖管理办法》,把推行企业首席质量官制度,作为帮助企业适应经济转型的务实之策,年内力争设立首席质量官100家,提升企业质量管理水平。二是实施市场竞争力提升工程。建立质量管理体系认证提升企业名录库,发挥“蒙”字标及区域公用品牌认证作用,引导龙头企业按照认证规则和标准组织生产,年内支持3家企业通过“蒙”字标贯标认证。三是推进实施标准助力提升工程。开展企业标准自我声明公开、对标达标活动,年内对标达标企业达到280户,在工业、农业和服务业领域建设高质量标准体系3个。

为全力守牢安全底线,今年,聚焦人民群众关切,市市场监管局将全面推进食品安全“两个责任”工作机制落实,将小作坊、小摊贩、小餐饮纳入包保范围,实现全覆盖督导。

发挥科技创新作用,加强食品企业科技技术推广,打造具有地方特色和科

技含量的示范引领项目,争取年内成功创建国家食品安全示范城市。在校园食堂、养老机构等重点领域,推行食品安全责任保险制度,提升食品安全保障水平。开展涉疫药品和医疗用品稳价保供专项行动,指导企业做好涉疫药品储备工作,确保群众用药“供应有渠道、质量有保障、价格更稳定”。与自治区特检院合作,年内建成液化石油气瓶智慧监管服务平台,并在全市充装和配送企业推广应用,对纳入监管平台的26万只气瓶进行“一瓶一码”管理,实现“来源可溯、去向可溯、安全可控、责任可查”。

与此同时,市市场监管局围绕全市中心工作,将持续优化“三个环境”。

进一步优化市场环境,推动完成全市农贸市场升级改造,发挥“以奖代补”和典型示范双重作用,指导市场开办者完成未升级改造的19家农贸市场的标准化建设。

进一步优化消费环境,深入开展放心消费创建活动,年内新增放心消费示范店160家,引导和带动更多市场主体参与创建,提振消费信心。

进一步优化知识产权营商环境,把知识产权工作全面融入城市发展战略统筹中,推动落实《呼和浩特市知识产权强市建设工作方案》,建立“供需于企、部门共建、跟踪评估”等工作机制,形成具有我市特色的示范样板。加快国家级知识产权保护中心建设进度,创建国家级乳业产业知识产权运营中心,建立知识产权保护重点企业名录库,助力首府高质量发展。(李海珍)

北京协和医院妇科专家团队长期进驻内蒙古自治区妇幼保健院

本报讯(记者 梁婧妹)记者从自治区妇幼保健院获悉,为全面加快与北京协和医院妇科肿瘤中心进行优质医疗资源对接,吸引优质医疗资源

下沉,2月4日起,北京协和医院妇产科主任医师任彤教授带领的专家团队将每周来自自治区妇幼保健院出诊手术,让百姓在家门口就能享受到北

京专家的优质医疗服务。

据悉,成立内蒙古自治区妇幼保健院协和任彤博士妇科专家团队工作站,将助力医院妇科重点专科

项目建设,进一步提高协同救治能力,让就医群众少跑腿,打破空间限制,缓解群众就医难题,惠及更多百姓。

新春 走基层

冰上嘉年华



享冰趣



▲赏非遗

2月3日,由市文旅广电局、市体育局主办的“多彩青城·潮玩新春”——2023年呼和浩特东河冰上嘉年华在东部劳动公园启幕。

本次嘉年华活动积极抓住我市优秀传统文化遗产和新时期新国潮双重要素,充分利用传统表演、非遗展示、冰雪运动、创意市集等多元化活动形式,灵活采取板块拼接、有机融合的整体活动策划,为广大市民游客带来全时段沉浸式的多元文旅新年体验。

■本报记者 苗青 实习记者 荣红红 摄