

土左旗：招商“多箭齐发” 营商“多点发力”

●本报记者 云静 李海珍

推进高质量发展,产业是基础,项目是根本。土左旗旗委、旗政府始终把项目建设作为积蓄发展动能、增强发展后劲的重要抓手,坚持“项目为王、项目优先”,以时不我待、只争朝夕的精神,紧盯经济指标,聚焦项目推进,狠抓招商引资,持续优化营商环境,全力推动经济社会高质量发展。



建设中的中通物流园区



金山热电二期

乘风破浪 重点产业发展势头强劲

2022年,土左旗聚力克服疫情影响和经济下行压力,战疫情、稳经济、促发展,实现了经济运行稳中求进、稳中有进、稳中提质。预计全年地区生产总值完成270亿元,同比增长7%,增速位居全市第一;规模以上工业增加值同比增长13%,增速位居全市第一;固定资产投资完成82亿元,超额完成投资约7亿元,同比增长20.6%。全年共对接洽谈165个项目,已签约招商引资项目72个,协议投资总额509.2亿元,其中,绿色农畜产品加工项目16个,现代物流项目6个、清洁能源项目24个、新材料及装备制造项目10个、生物医药项目5个、文化旅游项目1个、总部经济和商业运营服务类项目10个。

土左旗全力推进“双百”工程,2022年实施重点项目102个,完成投资147.28亿元,位居全市前列。伊利现代智慧健康谷产业集聚效应日益凸显,乳产业、新材

料、清洁能源和现代物流四个重点产业发展动能不断增强,项目引领作用明显,重点产业发展势头强劲。液态奶全球智造标杆基地、全球领先5G工业互联网奶粉智能制造项目、伊利智造体验中心竣工投产,乳产业链实现产值108.4亿元。圣凯科技二期、三期项目建成投产,中锂新材料二期项目加快建设,新材料产业实现产值67.4亿元。金山热电二期2×66万千瓦扩建项目成功实现并网发电,生产指标达到国际同类型机组最好水平,清洁能源产值实现17.4亿元。中通物流产业园投入运营,伊顺、圆通、九州通物流项目主体工程完工,年货物吞吐量达195万吨。伊利智能平台和众拓等服务平台投入运行,年营业额实现227亿元。敕勒川乳业开发区工业产值达到235亿元,增速42%,创五年来最高水平。

紧盯“双百”目标 从上到下都“热”起来“动”起来

今年,土左旗对标全区招商引资三年行动计划,贯彻落实市委、市政府2023年招商引资“增量提速年”行动部署要求,结合自身产业定位和发展方向,紧盯“四大产业”,重点围绕乳产业及上下游产业、新材料和装备制造产业、清洁能源产业、现代物流产业,聚力引进延链、补链、强链的大项目、好项目,瞄准全国500强企业、头部企业、行业龙头、上市公司,开展产业链招商、精准招商、靶向招商,手拿图谱、手握行业领军企业名册,洽谈引进一批有引领性、带动性的项目。计划全旗每月新签约项目不少于8个,年度签约项目100个以上,协议投资额不少于280亿元,累计完成投资50亿元以上;年度新引进亿元项目40个以上,其中乳业开发区引进亿元以上项目30个,包括总投资额10亿元以上项目不少于3个、50亿元以上项目不少于2个、100亿元以上项目不少于1个。

为全面实现招商引资目标,土左旗实行“全员招商”制度,同时,充分发挥工商联、第三方机构、链主企业作用,以商招商。一是在“链条招”上下功夫。立足乳产业竞争优势,重点对接乳产业及上下游产业链条的头部企业,安排专人“一对一”地谈项目,全程对接联系,推介健康谷优势资源信息,为头部企业全方位、多角度了解健康谷,提高项目洽谈成功率做好服务。二是在“点对招”上作文章。紧盯土左旗的“四大产业”,有针对性地点对点

分类对接洽谈新能源产业链条的头部企业,积极引进一批新能源汽车上下游关联企业,实现从零部件到整车制造全产业链贯通。三是在“机构招”上求突破。进一步压紧压实第三方招商责任,明确工作任务,抢抓首府打造商贸服务型国家物流枢纽、国家骨干冷链物流基地机遇,紧盯对接洽谈、协调服务、跟踪问效三个环节,实效性对接现代物流产业的头部企业,力争年内物流企业达到20家,吞吐货物量突破200万吨。四是在“网上招”上谋发展。着力举办省外招商项目洽谈会、推介会、“云”商会等活动,聚焦京津冀、长三角、珠三角等地区,诚邀产业链条关联企业参加,促成企业间的经济合作与资源置换,达成更多的意向性投资协议。

为确保项目“招得来、落得下、建得快、发展好”,土左旗坚持要素跟着项目走、服务围着项目转,精准对接项目需求,千方百计为项目落地创造条件。紧盯手续办理,用好“1+8”(1名旗级领导、8名职能部门专职人员)审批专班机制,充分发挥项目推进大专班、审批部门小专班作用,通过联审联批、容缺受理等方式,确保项目3月底手续办结。强化项目服务,实行处级领导包联重点项目和“政企双向派单”机制,落实“一对一、点对点”,确保责任到人。稳定项目投资,推动新建项目早开工早入库,续建项目早竣工早投产,年内力争实现固定资产投资90亿元以上,产值达到320亿元以上。

“链”上发力 强化要素保障提升服务意识

2022年,土左旗积极推进资源节约发展,高效推进“五个大起底”行动,处置待批补批手续项目163个,清缴沉淀资金1325万元,盘活停产企业3家、“僵尸”企业5家,消化批而未供土地2323亩,任务完成率达122%,处置闲置土地3069亩,任务完成率为340%,超额完成年度任务,为高质量发展蓄势聚能。今年,土左旗将进一步强化要素保障,研究制定产业发展政策、招商引资支持政策,设立招商引资产业发展和重大项目建设专项资金。结合开发区闲置资源要素大起底行动,开展闲置土地盘活、“僵尸企业”腾退专项行动。对敕勒川乳业开发区土地、指标、楼宇等资源进行全面摸底,逐一建立台账,结合开发区产业发展整体布局,通过回购、合作、入股、转让等方式,引进企业项目,有效盘活存量工业用地,强化项目落地保障。加大土地整理储备及闲置土地盘活利用力度,年内新增建设用地不少于上一年度土地整

理总数。摸清闲置物理空间底数,储备好物理空间,以便有需要的企业及时入驻落地。学习长三角、珠三角、环渤海等地区先进经验做法,为先进制造业、互联网应用等优质项目提供合理的市场空间。同时,将根据项目具体情况,合理满足优质企业以投资换市场的需求。

按照《优惠政策》和《投资协议》,土左旗将对达到优惠政策条件的企业,严格按照兑现程序,始终坚持签约一个项目兑现一个承诺,确保各项优惠政策快到位、准兑现,营造招商引资良好氛围,帮助企业积极有序达产达效,增强企业发展信心,为企业发展保驾护航,形成招商引资“洼地效应”。同时,做好“店小二”式服务保障,紧紧围绕企业反映集中的“痛点”“堵点”和“难点”,强化沟通交流,做到靠前帮办,构建企业向政府反映问题和政府为企业解决问题的零障碍便捷通道。

多点发力 推动营商环境向纵深优化

今年以来,土左旗创新方式方法,多点发力推动营商环境各项工作向纵深优化。

编好“一清单”,规范政务事项标准化;织好“一张网”,促进政务平台规范化;开好“一扇窗”,开启办事成本节约化;做好“一次跑”,推进政务服务便民化;建立“一评价”,推进办事流程体系化。

目前,全旗依申请六类事项涉及的25个单位341项,已全部进驻政务服务大厅,进驻率为100%。在全国一体化政务服务平台中发布依申请六类事项890项,网办占比由89.04%提升至96.67%,全程网办(IV)由9.86%提升至73.96%。确定划转的131项行政审批事项,委托综合窗口受理的10个单位36项委托受理事项均可在政务服务大厅综合窗口受理。大力推动“蒙速办·一次办”,全旗的“蒙速办·一次办”事项已在自治区一体化政务服务平台公布,正在大力推进线下一次办工作。全面落实“好差评”制度,旗本级政务服务大厅已全部实现“好差评”线上、线下全覆盖。

土左旗新建了金川1500余平方米的旗政务服务大厅分厅,设置窗口66席,进驻12个业务单位,可办理事项156项,派驻工作人员83人左右,预计2023年3月初开放运营;

“24小时便民超市(专区)”已在土左旗政务服务大厅建成并投入使用,实现政务服务从8小时向“白+黑”“全天候”服务转变。与此同时,整合设立建设项目,优化线上线下审批流程,开展全程代办服务,实现干部多跑路、企业零跑腿;设置“帮办代办”专门团队,推进审批集中化、专业化;开展了延时服务,进一步解决了企业、群众办事“平时没空办,休息时间没处办”的困扰,让周末政务服务不打烊。开通线上政务服务渠道,打造线上政务服务大厅,利用新媒体App、微信订阅号、微博、网页网站、邮箱等多种渠道为企业、群众服务,力争企业、群众不跑路、不进门,实现线上咨询办理。目前,土左旗正在积极与自治区、市政政务服务工作对接,提前开展电子证照、电子印章应用和电子文档归档工作。以自治区“一体化云平台”为抓手,加快梳理不见面审批事项清单,明确审批部门、项目名称、办理要件、申请材料、办理流程、办理时限、收费标准和具备网上办理的条件和要求等,向社会公布,加大全程网办力度,加大“一事一码”工作推广力度和应用力度,在实现扫码知申请要件的基础上,大胆尝试“两微一端”结果“不见面”送达工作,推行快递送达、代办送达,让办事企业和群众“零跑腿”。



嘉盛新能源



伊利现代智慧健康谷