

# 回民区:脉动强劲征程阔 步履坚实活力足

●本报记者 祁晓燕 实习记者 贾思敏/文 本报记者 王劭凯/图

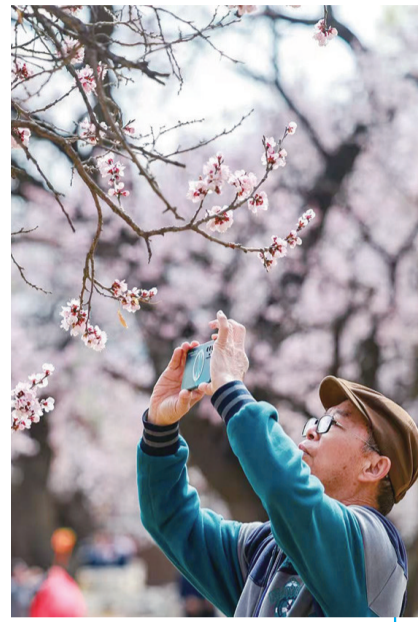


通道北街社区党委书记张娜介绍智慧化停车系统

春风浩荡,万象更新;步履所至,皆是生机。

4月16日、17日,呼和浩特市融媒体中心记者走进回民区的社区、乡村、企业等地,实地感受回民区在经济社会发展中的铿锵步履和亮眼成绩。

时光的车轮镌刻着奋斗者的坚实足迹。在企业,我们看到了创新攻坚热潮;在社区,我们听到了阵阵温暖声音;在乡村,我们目睹了一幅幅振兴画卷……我们把镜头对准基层,把笔触伸向群众,在与被采访者的交谈中深切感受着回民区在新征程上谱写发展新篇章的“温度”和“速度”,也感受着回民区贯彻落实自治区党委“1571”工作部署,在“十五五”开局之年推动高质量发展的蓬勃动能。



游客在东乌素图村杏花谷拍摄杏花

## 文旅融合呈现春日好时光

春风送暖,青城的赏花期如约而至。走进回民区攸攸镇东乌素图村,漫山遍野的杏花竞相绽放,汇成粉白色的花海,微风拂过,花瓣轻扬,宛若仙境。

这满园的春色,吸引了众多市民和游客踏春赏花,亲近自然。大家在赏景的同时,尽享乡村休闲慢生活。

这是一场春日的文旅盛宴,以花为媒、以城为景,不仅持续激活赏花经济,也推动了农文旅深度融合,为乡村振兴注入强劲动能。

来自兴安盟的游客杨晓娟早就对东乌素图村的杏花有所耳闻,这几天,她和女儿专程来到杏花谷游玩。谈及游园感受,她说:“这里的杏花长势旺盛,满园花香沁人心脾,园区布置干净整洁,环境清爽宜人。打卡拍照点位也多,随手一拍都是美景,玩得特别开心。这里的风景满园似画,这里的春意盎然如诗。”

“听说这里的杏花开了,真的美极了,空气也好,心情愉悦。”今年78岁的市民张乐乐边拍照边说。

在园区,记者看到很多小朋友在老师们的带领下踏青赏花。土左旗汇金服务中心童心幼儿园组织小朋友在花海中开启春日研学之旅,该园蒙贝3班班主任教师田云霞表示,带孩子们走进杏花谷,是为了让他们在真实的自然美景中,观察体验、感知万物,既能开阔眼界,也能在游玩中收获快乐与成长。

目之所及,游客漫步园中,在花海中感受

着独属于春天的惬意。在回民区,杏花节已经成为很多游客心中非常熟悉的品牌活动。回民区文化旅游广电局局长陈晓玲介绍,今年是回民区第15届杏花节,主要采取了小而美、小而精的形式,让游客在赏花的同时,感受到回民区别样的文旅之美。

市民和游客来到这,仅仅是赏花看景吗?

不是的。东乌素图村杏花谷面积约140亩,景区内现有100年以上古树269棵、200年以上古树62棵。游客在这里不仅能感受到文化和历史底蕴,也推动了回民区餐饮、民宿、农产品销售等相关产业发展。陈晓玲介绍,此次活动是回民区深耕赏花经济、激活乡村文旅,加快农文旅一体化发展的重要举措,通过丰富多彩的活动,进一步提升区域文旅品牌影响力,让春日美景转化为发展优势,让乡村文旅焕发新活力,为建设宜居宜业和美乡村、推动区域高质量发展添彩赋能。

未来,回民区将构建“春赏花、夏野趣、秋采摘、冬嬉雪”四季休闲全周期文旅格局,打造赏花全季步步皆景、露营休闲山野度假、秋日采摘田园尝鲜、艺术文创沉浸式体验、特色民宿野栖居五大业态,以花为媒、以景待客、以情留客,把生态优势转化为发展优势,把乡村“颜值”变现为经济价值,让杏花成为带动乡村发展的“致富花”,让乡村旅游成为乡村振兴的“新引擎”。



水文华阳小区错峰共享停车场

## 盘活车位资源破解基层治理难题

走进回民区新华西路街道通道北街社区水文华阳小区,这里没有机器轰鸣,只有整洁的环境、有序的车辆和居民脸上的笑容。该小区由4个老旧小区整合而成,中老年住户居多,曾长期面临物业费收缴难、物业服务缺位、环境卫生脏乱差等问题。“以前小区里垃圾乱堆、车辆乱停,物业没人管,居民有苦说不出。”小区居民孙秀兰说起过去的情况,连连摇头。

变化始于一次精准的供需对接。水文华阳小区紧邻内蒙古医科大学附属医院,就医群众停车需求旺盛,而小区内大量车位处于闲置状态,一边是院外“一位难求”,一边是院内“资源沉睡”。“群众的急难愁盼,就是我们工作的切入点。”通道北街社区党委书记张娜介绍,社区通过民意走访、多方调研、实地研判,创新推行小区车位错时对外开放收费模式,唤醒沉睡闲置车位资源,以停车收益抵扣部分物业费,构建起“资源盘活—服务升级—治理提质”的良性循环。

在小区门口,“错峰共享停车场”的标识醒目清晰,收费标准公开透明:每日7:00至22:00,停车每小时3元;22:00至次日7:00,停车每小时1元,24小时内上限20元。“我通过‘绿停’小程序预约到车位,价格实惠,停车方便,步行几分钟就能到医院,太省心了。”前来就医的市民赵晓英对这一举措赞不绝口。

错峰停车,停出了文明,更停出了实惠。张娜给记者算了一笔账:停车场月均稳定收入约7000元,基本与小区保洁、垃圾清运、安保巡逻等人员工资及日常维护费用持平,部分物业服务费用由停车收益抵扣,真正实现了“以车位养服务、以服务惠民生”。小区公示栏里,收支明细一目了然,每一笔收入、每一项支出都公开透明,让居民心里有底、看得明白。

如今的水文华阳小区,道路干净整洁,车辆停放有序,绿植修剪整齐,居民们茶余饭后在小区里散步聊天,其乐融融。“自从实行错峰停车,小区环境变好了,服务到位了,我们住着舒心多了!”居民们的话语里,满是获得感与幸福感。从“脏乱差”到“洁净美”,从“治理难”到“善治理”,水文华阳小区以小小的停车位为抓手,盘活闲置资源、破解治理难题,成为回民区基层治理创新的生动缩影。



环河街办事处阿吉拉沁社区居民正在做游戏

## 匠心筑梦赋能专业化发展之路

走进内蒙古纳顺装备工程(集团)有限公司(以下简称纳顺集团)的生产车间,机器轰鸣,火花闪烁,厚重的钢板在工人手中加工成大型精密结构件,大型矿热炉设备正在安装调试,一派繁忙的生产景象。

“我们的根,深深扎在呼钢的土壤里。”纳顺集团总经理部小蒙说起企业过往,语气里满是敬畏与自豪。1958年,呼和浩特钢铁总厂成立,机修分厂作为核心配套部门,承担着全厂设备维修、零部件制造的重任,一代代工人在这里坚守岗位,淬炼技术。1998年,企业进军矿热炉冶炼设备制造领域;2003年,转制成立呼和浩特市纳顺装备制造有限责任公司,完成从服务呼钢内部到面向全行业的转型;2011年,集团公司成立,开启规模化、专业化发展之路。

作为“90后”,部小蒙是名副其实的“工二代”,更是子承父业、坚守实业的实干者。“我父亲部俊是老呼钢人,一辈子扎根工业领域,见证了企业从计划经济到市场经济的转型,也带领纳顺从改制初期的小作坊式工厂,一步步成长为如今的集团企业。”部小蒙回忆,小时候最深刻的记忆,就是父亲忙碌的身影,以及车间里常年不熄的炉火。“从小听着钢铁故事长大,看着父辈们用双手造出一台台设备,我心里就埋下了工业报国的种子。”2015年,部小蒙正式加入纳顺集团,从基层岗位做起,车间生产、市场对接、技术研发,每个环节都亲身参与、虚心学习。2025年部小蒙接任纳顺集团总经理至今,带领团队深耕矿热炉装备制造领域,如今纳顺集团已成为国内矿热炉行业领军企业,产品覆盖全国并出口多个国家和地区。

在纳顺集团,像部小蒙这样传承匠心的“老厂人”还有很多,集团副总经理付连军便是其中的典型。50多岁的付连军,脸上带着常年户外作业留下的黝黑,说起话来朴实干练。“我1988年刚毕业就来厂里了,一辈子没离开过这个企业,再有几年就能退休了。”付连军笑着说,刚进厂时他就在铆焊车间,“那时候基本是露天作业,夏天太阳晒,炉火烤,热得难受,焊花溅到工作服上,烫到皮肤是常事;冬天寒风刺骨,手上冻得开裂也得硬扛,条件是真苦。”回忆起刚参加工作时的场景,他历历在目。从一名普通焊工起步,付连军跟着企业一步步成长。

“企业能有今天,真的不容易。”付连军说,“呼钢最困难的时候,厂里只留下了十来个人。就是凭着一股不服输的劲,在老板的带领下,我们从修修补补的小机修厂做起,慢慢转型做矿热炉产品,一点点发展到现在过千人的规模。”如今的生产环境,让付连军满心感慨:“现在厂房有了,机械化设备全了,近几年还上了焊接自动化机器人,不仅大大降低了工人的劳动强度,效率和质量也明显提高了,比人工焊接规整多了。”在他看来,能从18岁进厂到退休一直坚守在同一个企业,是种幸运。“特别感谢企业给了我成长的平台,见证着老厂从十几个人发展到千人规模,从国内市场拓展到俄罗斯、东南亚、非洲等海外市场,现在我们在国内矿热炉行业的技术、市场份额都能排进前三,心里别提多自豪了。”

从老呼钢到纳顺集团,变的是企业名称、生产规模,不变的是扎根实业、匠心筑梦的初心。如今的纳顺集团,布局多个生产基地,在矿热炉装备制造领域深耕细作,成为回民区老工业基地转型升级的生动样本。



攸攸镇蒙家沟村和美乡村示范项目



内蒙古纳顺装备工程(集团)有限公司工人察看机器人焊接进度

## 共享物业解锁老旧小区治理新路径

走进回民区环河街街道阿吉拉沁社区金富小区,共享物业服务信息公示栏赫然入目。这里,清晰列出了共享物业的服务项目、服务内容和收费标准。以前,居民遇到点事不知道找谁,现在,找社区共享物业,好多问题都能快速解决。这一点贴心服务,让居民的幸福感显著提升。

“前段时间,我家突发漏水,给社区共享物业服务中心打了电话,工作人员带队上门,20分钟锁定问题,1小时排除故障,只收了电线成本费。”金富小区居民李阿姨说,以前遇到这种情况只能等子女回家,现在一个电话,很快就解决了问题。

阿吉拉沁社区党委书记姚艺璇告诉记者,社区下辖13个小区,老旧小区占比高达85%,多数老旧小区长期缺乏专业物业服务,治理难题一直是居民的烦心事。“长期以来,部分小区因规模小、成本高,物业企业不愿进驻;居民遇下水堵塞、电路故障,只能找零散小时工,价格不透明、服务没保障,用工风险更是隐患。”姚艺璇说。

如何更好地服务居民,如何更快地解决居民烦心事,一直是阿吉拉沁社区工作的重心。在姚艺璇的心里,居民的事就是她自己的事,她深知,工作不能停留在口头上,必须沉到居民最需要的地方去,为居民解决实实在在的难题。

阿吉拉沁社区具有老旧小区多、陪读家庭多、流动人口多、老年人和未成年人占比较高等特点。在组织工作人员深入调研后姚艺璇发现,问题症结不在“没有资源”,而在“资源散落”。辖区内专业物业公司、社会组织、居民党员等资源齐全,但因小区“围墙”阻隔无法形成治理合力。为破解这一痛点,今年2月以来,社区坚持

党建引领,创新推出共享物业治理模式,打破小区间的空间壁垒,将相邻小区物业力量纳入“共享资源库”,引入专业物业资源进驻无物业或服务薄弱小区,通过成立共享物业服务中心,搭建“居民点单—中心派单—服务接单—群众评单”的闭环服务机制,把“小区专属”变成了“社区共有”,让这些困扰居民的事儿都有了实打实的解决路径。

在具体运行中,社区依托物业企业、居民党员、物管会业委会成员及社会组织四方力量,开展灵活定制化服务,精准对接居民需求。同时将零散老旧小区服务需求打包,以低于市场价的价格与专业物业企业合作,实现居民得实惠、企业有收益的双赢局面。

金富小区居民家中突发漏水,社区共享物业中心迅速派单,相邻专业物业上门处置,仅收取成本费用;体校宿舍小区存在树木倾倒隐患,社区联动邻近物业公司党员居民,半天内就完成安全排险……以往居民牵挂的“关键小事”,如今都能高效解决,真正实现了从“居民愁”到“众人帮”的转变。

事实证明,共享物业,享的是资源,暖的是民心。

如今,社区周边6个零散老旧小区的保洁、绿化、垃圾清运等共享基础服务,统一交由专业物业公司承接,享受服务的居民们经过对比后发现,花钱更少了,环境更好了。不仅如此,共享维修、应急服务也高效便捷。

从“管不到位”到“服务贴心”,阿吉拉沁社区用共享物业模式走出了老旧小区治理新路径,办好了群众身边的每一件“关键小事”。



金富小区居民阅读共享物业服务信息公示栏内容