

## 寒冬缺少活动场所

## 这个小区为老年人提供休闲好去处

呼和浩特晚报讯(记者 张秋焱)跟老邻居一起下象棋、打扑克,是很多老年人喜爱的休闲方式。平日里老年人三五成群聚集在一起,利用露天场地休闲娱乐。最近一段时间我市气温骤降,为了帮助辖区老年人解决活动场地问题,丰富他们的精神文化生活,12月14日敕勒川路街道办事处怡水园社区与东方领海小区物业协调,将地下停车场的一处空地开辟出来,作为老年人的临时活动场所。

“自从下雪后,我们就找不到合适的地方活动,人们就在家待着,跟别人的交流也少了。”“天冷在外面时间长了受不了,冬天和院里的老朋友们都难聚在一块儿说说话。”……不久

前,东方领海小区的老年人们还在为没有活动场地而犯愁,如今,他们在小区的地下车库里找到了属于自己的休闲空间。

怡水园社区工作人员杨晓媛说:“活动室是业主生活和大家交流互动的重要场所。几个月前,东方领海小区的物业就在极力解决冬季老年人没有活动场所问题。起初我们联系地产公司协调了一处室内场地,开辟出了室内广场舞和棋牌空间。但新开辟的棋牌空间只能容纳十多位老年人休闲娱乐。为了帮大家寻找充足的室内休闲活动场地,我们将目光投向了地下车库。与户外相比,车库场地相对宽敞也暖和,是做新活动室的好选择,就是照明存在问题。为

此,社区与东方领海小区物业进行协商,在地下车库找到一片空地作为小区老年居民的临时活动场所,并改善了照明条件。”

如今,地下车库的一角成了老年人的活动室,所有“硬件设施”都是老人们从自己家里搬来的,桌椅板凳一律为“便携式”。住户张老先生告诉呼和浩特晚报记者,他们每天9时左右就集中来到这里,根据各自的爱好分别聚在一起,开展不同的娱乐活动项目。东方领海小区的物业工作人员表示:“老人们很珍惜这片专属的活动空间,每天把这个娱乐小场所打扫得十分干净,他们打牌、下棋、聊天,地下车库里每天都充满了欢声笑语。”

## 老旧小区改造——

## 让老小区住出了新感觉



呼和浩特晚报讯(记者 李娟 通讯员 乌日娜)“小区改造以后,我们家下水管道不堵了,单元门窗换了新的,楼道里的墙面粉刷一新还安装了感应灯,晚上回家亮堂堂的,跟新小区没啥两样。”在呼钢小区居住了十多年的居民张关生谈及老旧小区改造时连连称赞。

近年来,光明路街道办事处始终以保障和改善民生、增进人民群众福祉为目标,以提升群众满意度为落脚点,以推进民生实事为抓手,着力完善服务体系和服务能力建设。

光明路街道巴彦淖尔北路社区所辖呼钢片区是典型的老旧小区,该片区包含呼钢宿舍、呼钢小区、呼钢平房区等1个平房区、26栋楼、118个单元、片区居民1546户、3473人,整体呈现出“两多一散一便利”(老年人口多、困难群众多、商业网点分布散,交通便利)的特点。2023年,巴彦淖尔北路社区党总支以“建设宜居家园”为目标,通过积极申报将该片区纳入老旧小区改造项目,并被住建部等7部门确定为呼和浩特市唯一一个“完整社区”建设试点,将“完整社区”建设试点工作与老旧小区改造统筹起来,补齐养老、托育、健身、停车、充电、便利店、早餐店、菜市场等设施短板,完善社区嵌入式服务,不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。

在开展小区网格突出问题专项整治过程中,巴彦淖尔北路社区实施“楼道革命”“小区卫生整治”等行动,组织辖区暖心小分队、党员、志愿者积极参与人居环境整治。果园路社区沿河港湾、龙翔苑社区的康乐小区通过拆墙并院,对几个分散小区整体规划,将原有栅栏全部拆除,科学设置出入口,将多个出入口整合成一个出

入口,重新安装了大门,并采用“智慧社区”的人脸识别技术门禁系统,大力缓解了社区人力紧张和无法有效进行管控的问题。

“我们通过推动老旧无物业小区从开放式无序管理,向封闭式规范化管理轨迹转变,通过拆除旧院墙、围栏和临建,重新修建院墙,对小区环境卫生进行了深入整治。统一规划停车位、‘飞线’捆绑整治、修复硬化路面、修补粉刷楼体等,为居民提供文明、有序的生活环境,让老小区住出了新感觉。”光明路街道办事处的工作人员介绍。

同时,光明路街道办事处持续推进“红色物业”建设,通过委派党建指导员,推动物业服务融入基层治理,实现小区物业高质高效可持续发展,以小切口撬动大治理,努力构建“社区+物业企业+业主委员会”三位一体的物业服务体系建设,破解小区治理中的短板和难点,不断强化物业服务水平,有效提高社区治理能力,让老旧小区变身品质小区,居民的幸福感和不断提升。

光明路街道办事处通过老旧小区改造,为实现老旧小区资源共享、集约管理提供了基础条件,为物业进驻小区后稳得住、留下来打下坚实的基础。他们还将志愿服务理念融入日常工作,开展“红色物业+便民服务”、“红色物业+帮扶服务”等特色服务,并组建由物业服务企业、社区党员共同参与的“红色物业志愿服务队”6个,开展“党员服务日”“关爱困难群众”“夏季送清凉”“为特殊党员送温暖”等红色关怀活动累计200余场,不仅织牢织密了为民服务保障网,也提升了居民的幸福感和。

点燃读书热情  
共享美好书香

呼和浩特晚报讯(记者 杨永刚)为营造浓厚的读书氛围,培养少先队员爱读书、勤读书、读好书、善读书的好习惯,让学生在大量的阅读中丰富知识、开阔视野,12月19日,新城区北垣小学举办了以“点燃读书热情,共享美好书香”为主题的“石榴籽”好书分享活动。

活动中,学生们或绘声绘色地讲述书中的故事,或声情并茂地朗读书中精彩的语段,或津津有味地分享自己的读书感受,现场不时响起阵阵热烈的掌声。

本次活动的开展,为学生们搭建了一个展示自我的舞台,让他们在活动中体验读书带来的快乐,也进一步激发了阅读兴趣、开阔视野、增长了知识。

迎新文艺汇演  
增进邻里情

呼和浩特晚报讯(记者 杨永刚)为丰富辖区群众的精神文化生活,营造欢乐祥和、喜庆热烈的浓厚节日氛围,12月17日,人民路街道办事处富兴社区举办了“庆元旦 迎新春”民族团结一家亲主题文艺汇演活动。

伴随着欢快的节奏,活动在开场舞蹈《开门红》中拉开了序幕,各族群众轮番上阵登台演出,男声二重唱《小白杨》、女声二重唱《守望相助》、舞蹈《烟雨江南》、葫芦丝二重奏《山歌好比春江水》等节目表达了辖区干部群众对党、对祖国、对新时代的赞美之情。

精彩纷呈的文艺活动,促进了社区和谐,增进居民之间的邻里情,营造出社区团结奋进、文明和谐的氛围。