

嵌入式服务 让幸福生活再升级

老旧小区改造是为了提高居民生活质量、消除安全隐患、创造美丽环境、完善社区功能,达到改善生活环境的最终目的。在老旧小区改造中,我市相关部门积极探索,重点关注社区嵌入式功能设施和适配性服务,为居民的生活提供了极大便利。

□文/图 本报记者 马妍 李娟



仕奇社区的居家养老服务综合体内,老人们正在看电视。

嵌入式社区养老 让养老更有温度

说起团结小区,许多人的印象是“老、破、乱”。随着老旧小区改造的不断深入,如今的团结小区与从前大不相同,“老屋”变新房让居民幸福感暴增,其中,位于团结小区北区的康养服务中心更是以嵌入式服务,为居民生活提供了极大便利。

团结小区始建于1984年,是呼和浩特最早、规模最大的集中住宅小区之一。目前团结小区社区60岁以上老年人占27.2%,远高于18.7%的全国平均水平,老人的医养需求是团结小区居民最大的民生所需。

据了解,在老旧小区精细化改造接近尾声时,迎新路街道党群服务中心再次根据居民的实际需求建设康养服务中心。康养服务中心的为老餐厅、心理咨询室、医护照料室、中医理疗室、中医艾灸室等功能室彻底解决了周边老年人按摩、理疗、娱乐、日间照料、就餐等难题,极大地满足了老年人医疗和安养的多种服务需求。

“我有冠心病,以前孩子经常要

请假陪我去医院检查。现在社区建了康养中心真是好,自助诊疗室不仅可以检查血压,还能远程向有名的专家问诊,我不用出小区就能和名医‘面对面’,在家打个电话就有医护人员给送医送药,这可是之前想也不敢想的好事呀。”在康养服务中心的自助诊疗室,年过七旬的李春生看着先进的远程诊疗设备高兴地对记者说。

李春生所说的是康养服务中心引进了96130智慧养老平台服务热线,社区居民拨打热线就能享受到便捷的送医送药、居家医养、居家康养等服务,很好地解决了社区居民的医养需求。为了让居民更好地享受到专业的医养服务,康养服务中心还链接了社区卫生服务中心和小区旁的玛拉沁医院,进一步满足社区居民的需求。

“我们在进行老旧小区升级改造时,将群众的诉求摆在首位,增设共享晾衣架、共享休闲座椅、绿艺空间、无障碍坡道扶手、遥控太阳能路灯等便民、为民基础设施,提升小区居民的幸福感和获得感。同时,我们还根

据小区居民的特点,增设日间照料、医养服务等内容,真正做到为民办实事、为民解烦忧、为民谋福利。”迎新路街道党工委工作人员说。

嵌入式公园 推窗见绿

3月21日,记者在新城区福畅家园看到,地面铺装一新,楼前整齐地施划着停车位,有序停满了车辆,孩子们玩耍着,老人们在廊亭下聊着天。

在改造之前,这里的公共空间主要以违建、门房和车棚为主,而“见缝插针”式停放的车辆杂乱不堪。

2023年,老旧小区改造工作启动后,科研楼小区、平远公寓、公路局家属院南区2—8号楼3个老旧小区拆墙并院,经过相关部门统筹规划,一个崭新的福畅家园出现了,不仅新建了凉亭和微景观亮化,让该区域实现了由“脏乱差”到“美静齐”的华丽转身。

新城区东街街道护北社区书记高强强告诉记者,改造前科研楼小区面积5040㎡,平远公寓12610㎡,公路局家属院2—8号楼12700㎡,共30350㎡。老旧小区改造共拆除10处违建、8堵墙、3个车库、5个门房、7个车棚,打造成嵌入式公园。将原先这些违建拆除后,规划了方便居民活动的设施和空间,包含彩色跑道、凉亭、健身器材、居民活动室等。

如今,小区破损道路全部翻新,节能路灯照亮出行路,停车场合理隔断,健身器材合理分布在塑胶场地上,家门口的道路焕然一新、整洁敞亮,让居民们神清气爽。同时,嵌入式公园里的绿化工程也进行了升级改造,让居民实现了出门见绿的生活场景。

社区嵌入式服务设施建设 居民生活更方便了

楼栋零散分布,设施老、环境卫生差,居民活动空间小、停车难、绿

化少、配套缺失、出入口多且无物业管理等是老旧小区常见的问题。位于回民区的呼钢片区曾经就是这样一个典型的老旧小区。经过改造后,这里却发生了翻天覆地的变化。

“以前小区根本没有停车的位置,大家的车都停放在路边,既不安全,也影响了交通。改造后,小区里规划出了整齐的停车区域,让大家都感受到了便利。”“原来小区周围都是地摊,虽然买东西方便,但是环境却受到了影响。改造后,我们有了自己的便民服务圈,无论是吃早点,还是逛菜市场、运动健身都变得方便了。”说起居住片区的变化,大家你一言我一语停都停不下来。

推进城市社区嵌入式服务设施建设是一项复杂的系统工程,“在哪建”“建什么”都影响着实际效果。比如,呼刚片区包含呼钢宿舍、呼钢小区、呼钢平房区等1个平房区、26栋楼、118个单元,片区里共有居民1546户,整体呈现出“两多一散一便利”的特点,即老年人口多、困难群众多、商业网点分布散。如何释放出社区的有限空间,提高社区设施利用率,避免闲置,盘活已有设施成为了改造过程中的重点。

“在改造前期,我们组织召开支部会议、居民议事会、上门走访,通过多种方式,积极听取居民对于老旧小区改造等方面的意见建议,把群众需求和工程进展紧密结合,畅通了施工方和居民之间沟通渠道,为小区提质改造找准了方向、形成了共识。改造过程中通过居民议事会,及时倾听民意,协调解决老旧小区改造中遇到的问题。现在改造完成了,几个小区通过‘拆墙并院’融合成为一个新的小区,呼刚片区呈现出崭新的面貌。大量的空间被有效利用,小区了不仅有了小公园、绿地,还有孩子们的游乐区域、老人们的活动空间。社区嵌入式服务设施建设让居民们过上了宜居的幸福生活。”光明路街道巴彦淖尔北路社区工作人员介绍。

世界水日·中国水周：爱水节水 我们在行动

本报讯(记者 马妍)今年的3月22日是第三十二届世界水日,3月22日至28日是第三十七届“中国水周”,为弘扬中华民族勤俭节约的传统美德,倡导反对浪费,崇尚节约的良好社会风气,引导广大市民们形成健康文明消费的新风尚,最近一段时间,我市纷纷开展节约水资源主题活动。

3月18日,呼和浩特市生态环境局新城区分局走进内蒙古德昇绒毛制品有限责任公司开展“精打细算用好水资源,从严从细管好水资源”中国水周主题宣传活动。

呼和浩特市生态环境局新城区分局工作人员走进该企业后,面向企业职工宣讲《中华人民共和国水污染防治法》和节水政策法规,鼓励企业积极学习先进节水经验、推进再生资源利用,创新节水技术、采用节水设备、调动员工节水热情,倡导企业生产用水的循环利用,实现节水、治污、减排相互促进,全面建设节水型企业。同时,还通过发放水污染防治宣传手册和环保宣传品,倡导企业工作人员不断增强绿

色环保理念、提高节水意识,共同形成珍惜水、节约水和爱护水的良好风尚。

为了培养全体师生节约用水的良好习惯,提高节约意识,3月18日,新城区新华小学车站校区和呼和浩特市第十九中、玉泉区恒昌店小区、玉泉区梁山街小学分别开展了以“节约每滴水 践行文明风尚”为主题的升旗仪式。

新城区新华小学车站校区三(二)中队的少先队员们用手势舞《节约用水》告诉大家要从每一

做起,节约每一滴水、每一度电、每一粒粮、每一张纸,保护每一件公物,让节约成为习惯。活动中,还为获得本周“行为习惯小标兵”“行为习惯进步之星”荣誉的同学进行了颁奖。

“孩子是祖国的未来,此项活动旨在树立全体师生节水观念,传递节水理念,倡导大家要积极行动起来,从自身做起,从身边一点一滴做起,珍惜每一滴水,关爱生命之源。”新城区新华小学车站校区马老师表示。