

呼和浩特住房公积金可以支付购房首付款了

本报讯(记者 丁晨)为进一步发挥住房公积金制度的住房保障作用,支持缴存职工刚性和改善性住房需求,减轻购房首付款压力,提高住房公积金使用效率,促进呼和浩特市房地产市场高质量发展,呼和浩特市住房公积金中心推出支持提取住房公积金支付购房首付款业务,自9月23日起实施。

业务办理条件:在呼和浩特市新城区、回民区、玉泉区、赛罕区辖区内购买新建预售商品住房的呼和浩特市住房公积金中心缴存职工,可以申请将个人住房公积金账户余额划转至房地产开发企业预售资金监管账户,用于支付购房首付款。

申请材料及流程:该业务提取人(只限购房人)需本人持身份证明到呼和浩特市住房公积金中心现场办理,不能委托他人代办或线上办理。

1. 提取人与房地产开发企业签

订《预售商品房网签合同》(草稿)后,提取人持房地产开发企业营业执照复印件(加盖企业公章)、《房地产开发企业承诺书》到呼和浩特市住房公积金中心服务大厅窗口,现场签订《提取住房公积金支付购房首付款授权承诺书》。

2. 呼和浩特市住房公积金中心现场审查核定提取资格及提取金额,审核无误的,打印《公积金预付款凭证》,凭证有效期为10个工作日,并将《公积金预付款凭证》信息推送至呼和浩特市房产交易中心。

3. 提取人持《公积金预付款凭证》在有效期内至房地产开发企业,办理网签备案合同。

4. 网签备案合同办理完成后,呼和浩特市房产交易中心将网签备案合同信息推送至呼和浩特市住房公积金中心。呼和浩特市住房公积金中心查验到网签备案合同信息

后,审核无误的,将提取款项划转至房地产开发企业预售资金监管账户,并将付款信息推送至呼和浩特市房产交易中心。呼和浩特市房产交易中心在网签备案系统中标注使用住房公积金支付首付款的网签备案合同。

5. 提取款项划转至房地产开发企业资金监管账户后3个工作日内,提取人将房地产开发企业所开具的购房首付款发票返回至呼和浩特市住房公积金中心拍照存档。

注意事项:每套住房可提取一次住房公积金账户余额用于支付购房首付款。符合条件的提取人如为多人应一次性共同提交申请,合计提取金额不得超过网签备案合同约定的首付款金额;已办理住房公积金支付首付款业务的职工,符合住房公积金贷款条件的,仍可按规定申请办理住房公积金贷款。住房公积金支付首

付款金额可与提取后的个人住房公积金账户余额合并计算公积金贷款额度;申请注销网签备案合同的,提取人需协助房地产开发企业在3个工作日内,将已提取款项原路退回至呼和浩特市住房公积金中心账户。同时,提取人须至呼和浩特市住房公积金中心办理退房补缴业务,退回所提取款项重新计入个人住房公积金账户余额;在办理业务过程中,如因个人住房公积金账户被法院冻结、扣划等原因导致无法划转购房首付款的,该业务中止办理,呼和浩特市住房公积金中心无需承担相应责任;申请注销网签备案合同的,如因房地产开发企业监管账户被法院冻结、扣划等原因,已提取款项无法原路退回至呼和浩特市住房公积金中心账户的,呼和浩特市住房公积金中心无需承担相应责任,并依法追回已提取款项。

包银高铁 磴口黄河特大桥 实现全桥合龙贯通

本报讯(记者 安娜)9月22日,随着最后一节重达575吨的钢箱梁成功吊装,包头至银川高铁(以下简称包银高铁)的重难点控制性工程——磴口黄河特大桥实现全桥合龙贯通,标志着包银高铁建设取得新突破。

据了解,磴口黄河特大桥位于巴彦淖尔市磴口县和鄂尔多斯市杭锦旗境内,全长5145.91米,跨越黄河主河道、包兰铁路、110国道和京藏高速,具有环保要求高、合龙精度高、施工难度大等特点。大桥建设中,采用了首创的国内最大移动模架与钢箱梁组合式施工新技术,克服了黄河生态保护与高质量建造要求高、黄河汛期水位高与水流冲刷大、大跨径长距离桥梁吊装精度控制难等诸多困难,保证了钢箱梁安全、有序、精确地完成,确保了磴口黄河特大桥按期顺利合龙,为全线按期建成通车奠定了基础。

据介绍,包银高铁是连接内蒙古包头市与宁夏银川市的高速铁路,是我国“八纵八横”高铁网京兰通道的重要组成部分,线路全长519千米,其中内蒙古段线路长402千米,设计时速250公里。线路建成投入运营后,包头到银川列车旅行最快时间将由6小时缩短至2小时左右,对进一步完善区域铁路网布局,助力文化旅游产业,促进沿线经济社会高质量发展具有重大意义。

“双城记”呼包网络互动传播活动正式启动

□文/图 本报记者 李娟

呼包同城 唱响“双城记”

9月23日,由内蒙古自治区党委网信办指导,呼和浩特市委网信办、包头市委网信办主办,内蒙古新媒体协会承办的“双城记”呼包网络互动传播活动正式启动。活动于9月23日至26日在两地开展。本次活动立足呼包地域相接、人缘相亲、经济相融、文化相通的区域特点,以科技创新、文化旅游、乡村振兴为切入点,组织网红达人、两地媒体多平台、多渠道、多角度生动展现呼包同城化发展进程。

据了解,2023年底,呼和浩特市和包头市签署了加快同城化发展协议,在同城化发展上,从民间往来到官方推进,从交通文旅“硬环境”同

城化发展,到科技人才“软环境”同城化拓展,两地之间正在向交通互联、产业共建、环境共治、民生共享等领域加速迈进。

此次活动中,呼和浩特、包头这两座充满活力与魅力的城市将携手巨呼市、翻越内蒙古、营养师王思露、爱上包头等10位网红达人线上线下双城打卡,用镜头记录下每一个精彩瞬间,共同感受同城发展“一家亲”。

数字“双城记”生活添便利

当日上午,网红达人、两地媒体的工作人员开启了在呼和浩特的旅行,先后来到呼和浩特低空经济产业园和伊利现代智慧健康谷进行参观。大家一边参观,一边用视频来记录自己的感受。

参观过程中,网络达人“梦楠会发光”认真地听着讲解员的介绍,对呼和浩特市低空经济产业发展充满了好奇。“呼和浩特和包头一直以来就是兄弟城市,低空经济产业发展将进一步促进两个城市的发展。此次通过体验‘双城记’活动,我期待两个城市能够在经济、教育、公共设施等领域有更好的合作,让孩子们拥有更好的教育资源,也能让更多高校毕业生回到家乡,为家乡的发展贡献力量。”

“呼和浩特和包头两座城市相邻,市民应该多走动、多串门,希望大家跟着我们的镜头感受不一样的呼和浩特和包头。”网络达人“巨呼市”表示。

“如今,呼和浩特和包头两市交通便利,跨两市上班、购物、旅游的人越来越多了。”9月23日上午,来呼和浩特体验双城打卡的包头网红达人们忍不住感叹。这是呼和浩特和包头“双城故事”中的一个缩影,也是近年来,呼和浩特和包头合力谱写“你中有我、我中有你”双城新互动模式。



网红达人参观呼和浩特低空经济产业园和伊利现代智慧健康谷

呼和浩特市融媒体中心总编辑 林白
头版 编辑/王峻岭 牧兰 刘健
美编/王敏 校对/刘健
本版 编辑/王峻岭 牧兰 刘芳
美编/王敏 校对/刘芳

创刊于1982年1月2日 地址呼和浩特市金桥开发区世纪七路传媒大厦 邮发代号15-5 邮编010020
新闻热线6914000 纠错热线6564080
发行投诉6922639 6564193 版权联系电话6564069 6564065
联系电话6564080 承印单位呼和浩特市日报社印刷厂6922934 零售价1元

本报声明 未经本报许可,不得转载、采用、摘编本报及新媒体刊载之内容。本报所采用部分文图无法联系到作者,请相关著作权人持权属证明与本报联系,本报将支付稿酬。